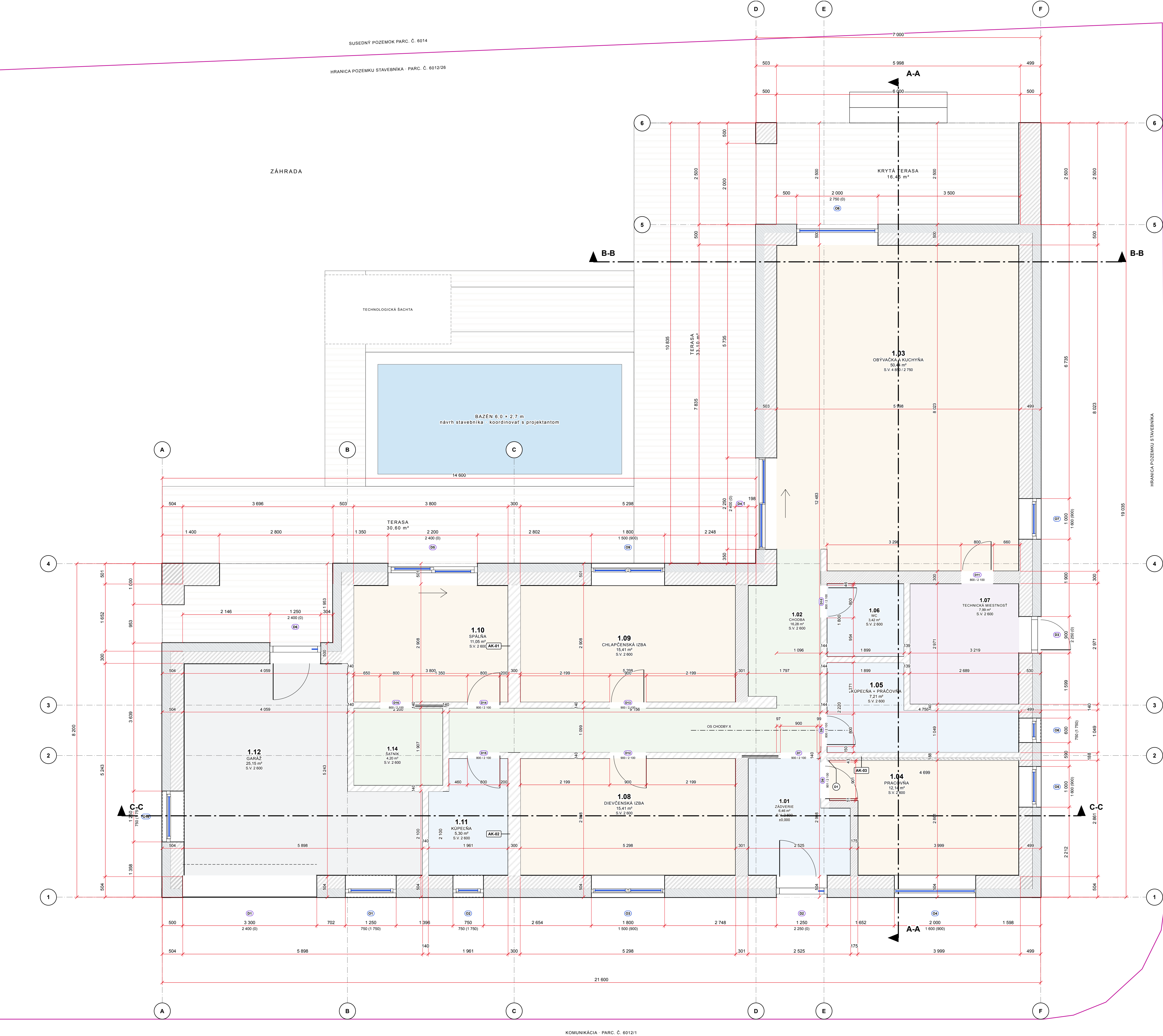




### LEGENDA

#### KÓTY A OSI

Radky pri fasáde: 1. otvory – šírka nad čiarou, výška (parapet) pod čiarou - 2. líce priľahlých stien - 3. celkový rozmer

Refazce cez miestnosti: svetlé šírky a hrúbky stien za sebou - červené čísla pri stenách = svetlé rozmery miestností

Poloha dverí: odstup stavebného otvoru od stien miestnosti, do ktorej sa kridlo otvára

Modulové osi: písmená A–F po šírke (→), čísla 1–6 po hĺbke (↑), C–D / 1–2 = pole medzi osami – jednoznačná poloha aj v čiernobielej tlači

Kóty v mm podľa 3D modelu, spravidla bez omietok a obkladov: AK-03 / H200: 187,5 mm vrátane 2 × 15 mm

PŮVODNÉ ±0,000 TOHTO LISTU = M0 PODLAHY; R0 ULICE = 184,200 m; ROZDIEL ΔFFL ZATIAŤ NEURČENÝ.

DOPLNENÉ STOPY A-A, B-B, C-C - geometria a kódy bez zmeny - nové konštrukcie NEVYDANÉ NA REALIZÁCIU

#### OTVORY

Okno alebo pevné presklenie - rozmery v tabuľke otvorov

Otvorená brána, posuvná stena - obúk = otváranie kridla, šípka = posun

Zasklenie v otvore - čiarovaný obrys = parapet nad 1 500 mm

vnútorné dvere: šírka / výška stavebného otvoru, písané na strane, kam sa kridlo neotvára

Šírky a výšky sú stavebné otvory (bez rámov). Parapet a nadpražie od čistej podlahy ±0,000 = podlaha 1. NP.

#### MIESTNOSTI

číslo - účel - plocha čistej podlahy - S.V. = svetlá výška

Obytné miestnosti

Hygienické zázemie

Komunikácie a šatník

Technická miestnosť

Garáž

drevená terasa 1.13 (80,15 m²) - bazén a šachta = návrh stavebníka, nie je súčasťou D1

#### POZNÁMKY

Výkres je exportom aktívneho 3D modelu variantu C (revízia C-2026-09-07) v konvenciách D1.1.002. Obvodová stena 500 mm, líce podtlah v modeli 499-504 mm od vonkajšieho líca. Nieje o geometrické zameranie: statiku, TZB, komín a podlažné riešenie potvrdí projektant.

#### ÚROVEŇ L3 - VNÚTORNÉ ROZMERY - FAREBNÁ VERZIA

| OZN. | ÚČEL MIESTNOSTI             | PLOCHA m² | S.V. mm       | PODLAHA                  | STENY                | STROP                   | OSI       |
|------|-----------------------------|-----------|---------------|--------------------------|----------------------|-------------------------|-----------|
| 1.01 | ZÁDVERIE                    | 6,46      | 2 600         | KERAMICKÁ DLAŽBA         | VÁPENOCEM. OMIETKA   | SDK PODHEAD             | D-E / 1-2 |
| 1.02 | CHODBA                      | 16,28     | 2 600         | VINYL                    | VÁPENOCEM. OMIETKA   | SDK PODHEAD             | C-D / 3-4 |
| 1.03 | OBYVACIA A KUCHYŇA          | 50,44     | 4 850 / 2 750 | VINYL                    | VÁPENOCEM. OMIETKA   | SDK PODHEAD - ŠIKMÝ     | E-F / 4-5 |
| 1.04 | PRACOVŇA                    | 12,14     | 2 600         | VINYL                    | VÁPENOCEM. OMIETKA   | SDK PODHEAD             | E-F / 1-2 |
| 1.05 | KÚPEĽNA + PRACOVŇA          | 7,21      | 2 600         | KERAMICKÁ DLAŽBA         | KER. OBKLAD v. 2 100 | SDK PODHEAD - VĽHKÉ PR. | E-F / 3   |
| 1.06 | WC                          | 3,42      | 2 600         | KERAMICKÁ DLAŽBA         | KER. OBKLAD v. 2 100 | SDK PODHEAD - VĽHKÉ PR. | E-F / 3-4 |
| 1.07 | TECHNICKÁ MIESTNOSŤ         | 7,99      | 2 600         | EPOXIDOVÁ STIERKA        | KER. OBKLAD v. 2 100 | SDK PODHEAD - VĽHKÉ PR. | E-F / 3-4 |
| 1.08 | DIEVČENSKÁ IZBA             | 15,41     | 2 600         | VINYL                    | VÁPENOCEM. OMIETKA   | SDK PODHEAD             | C-D / 1-2 |
| 1.09 | CHLAPČENSKÁ IZBA            | 15,41     | 2 600         | VINYL                    | VÁPENOCEM. OMIETKA   | SDK PODHEAD             | C-D / 3-4 |
| 1.10 | SPÁLŇA                      | 11,05     | 2 600         | VINYL                    | VÁPENOCEM. OMIETKA   | SDK PODHEAD             | B-C / 3-4 |
| 1.11 | KÚPEĽNA                     | 5,30      | 2 600         | KERAMICKÁ DLAŽBA         | KER. OBKLAD v. 2 100 | SDK PODHEAD - VĽHKÉ PR. | B-C / 1-2 |
| 1.12 | GARAŽ                       | 25,15     | 2 600         | EPOXIDOVÁ STIERKA        | VÁPENOCEM. OMIETKA   | SDK PODHEAD             | A-B / 1-2 |
| 1.14 | ŠATNÍK                      | 4,20      | 2 600         | VINYL                    | VÁPENOCEM. OMIETKA   | SDK PODHEAD             | B-C / 2   |
| 1.13 | TERASA (3 ČASTI)            | 80,15     | —             | DREVENÁ TERASOVÁ PODLAHA | —                    | —                       | A-D / 4-6 |
| 2.   | ČISTÁ PODLAHA 13 MIESTNOSTÍ | 180,44    | —             | —                        | —                    | —                       | —         |

### LEGENDA MATERIÁLOV

SO30, SO50 - Nosné obvodové múrivo z keramických tvaroviek hr. 300 mm, na systémovú murovaciu maltu; obvodová stena celkom 500 mm. Murované piliere a voľné úseky stien na terasách a v lodži (SO50) sú plné múrivo hr. 500 mm bez zateplenia

T120 - Kontaktný zatepľovací systém (ETICS) z minerálnej vlny hr. 200 mm na vonkajšom líci obvodového múriva, s tenkovrstvovou omietkou

SN30, SN20 - Nosné vnútorné múrivo z keramických tvaroviek hr. 300 / 200 mm, na systémovú murovaciu maltu

SP30, SP20, SP14 - Nenosné priečkové múrivo z keramických tvaroviek hr. 300 / 200 / 140 mm, na systémovú murovaciu maltu (vrátane puzdra posuvných dverí)

SP10, SP6 - Sadrokartónové systémové priečky a predsteny hr. 100 / 60 mm, napr. Rigips W112, s výplňou z minerálnej vlny

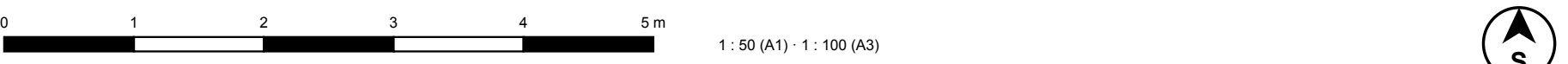
SM30 - AK-01 spáľňa / chlapčenská izba; AK-02 kúpeľňa / dievčenská izba. Jedna vrstva klasickej obvodovej tehly 300 mm, bez minerálnej vaty, dutiny a akustickej predsteny. Bežné omietky a kúpeľňové povrchy sú navýše; model kúže samotné múrivo. Poloha líc a rozmery miestností zostávajú. Dôvod odľučnenia medzi susednými miestnosťami zostáva. Nepriečnosť novšej steny zatiaľ nie je doložená; závisí od konkrétnej tehly, omietok, napojení a prestupov. Výpočet pôvodnej dvojplášťovej SA30 sa na SM30 nevzťahuje.

H200 - AK-03 pracovňa / sprcha. Od sprchy: VC omietka 15 + LeierPLAN 10 100 + omietka 15 + dutina W623 45 (pružné závesy, vata 40) + 1 × 12,5 Silentboard = 187,5 mm; finálne povrchy navýše. Požadavka Rw ≥ 51 dB, predbežný výpočet = 56 dB, presnú zostavu a napojenia potvrdí.

| ÚDAJ              | HODNOTA                                                                                                    |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pódorys           | L - Hlavné kridlo ulica-záhrada + kridlo s krytou terasou                                                  |
| Vonkajšie rozmery | 21 600 × 19 035 mm - hlavné kridlo hĺbka 8 200 - kridlo šírka 7 000                                        |
| Zastavaná plocha  | 252,97 m² po vonkajšie líce stien                                                                          |
| Otvory v obode    | 10 okien a presklení - 6 dverí, brán a posuvných stien - 10 vnútorných dverí                               |
| Výšky             | ±0,000 = čistá podlaha 1. NP - S.V. 2 600 pod SDK podtlahom - obyvatka 2 750 pri stene, 4 850 pod hrebefom |

| KÓD | OTVOR                                       | TYP                     | MIEST. | ŠÍRKA | VÝŠKA | PARAPET | NADPR. | FASÁDA - OSI |
|-----|---------------------------------------------|-------------------------|--------|-------|-------|---------|--------|--------------|
| D1  | Sekčná garážová brána                       | sekčná brána            | 1.12   | 3 300 | 2 400 | 0       | 2 400  | S - A-B      |
| O1  | Okno FRONT-02                               | okno                    | 1.12   | 1 250 | 750   | 1 750   | 2 500  | S - A-B      |
| O2  | Okno FRONT-03                               | okno                    | 1.11   | 750   | 750   | 1 750   | 2 500  | S - B-C      |
| O3  | Dvojkrídlové okno oproti dverám             | okno                    | 1.08   | 1 800 | 1 500 | 900     | 2 400  | S - C-D      |
| D2  | Hlavné vstupné dvere                        | dvere                   | 1.01   | 1 250 | 2 250 | 0       | 2 250  | S - D-E      |
| O4  | Okno FRONT-07                               | okno                    | 1.04   | 2 000 | 1 600 | 900     | 2 500  | S - E-F      |
| O5  | Bočné okno EAST-01                          | okno                    | 1.04   | 1 000 | 1 600 | 900     | 2 500  | E - E-F      |
| O6  | Bočné okno EAST-02                          | okno                    | 1.05   | 600   | 750   | 1 750   | 2 500  | E - E-F      |
| D3  | Dvere technickej miestnosti                 | dvere                   | 1.07   | 900   | 2 250 | 0       | 2 250  | E - E-F      |
| O7  | Bočné okno EAST-04                          | okno                    | 1.03   | 1 000 | 1 600 | 900     | 2 500  | E - E-F      |
| D4  | Pevné presklenie terasy                     | pevné presklenie        | 1.03   | 2 000 | 2 750 | 0       | 2 750  | NN2 - E-F    |
| D4  | Terasové posuvné presklenie 2 250           | posuvné presklenie      | 1.03   | 2 250 | 2 400 | 0       | 2 400  | WW - E-F     |
| O9  | Dvojkrídlové okno oproti dverám             | okno                    | 1.09   | 1 800 | 1 500 | 900     | 2 400  | N - C-D      |
| D5  | Terasové presklenie 2200                    | posuvné presklenie      | 1.10   | 2 200 | 2 400 | 0       | 2 400  | N - B-C      |
| O10 | Bočné garážové okno WEST-GARAGE-01          | okno                    | 1.12   | 1 250 | 750   | 1 750   | 2 500  | W - A-B      |
| D6  | Garáž → krytý zárez                         | dvere                   | 1.12   | 1 250 | 2 400 | 0       | 2 400  | L - A-B      |
| D7  | Zádverie → centrálna chodba                 | posuvné dvere do puzdra | 1.02   | 900   | 2 100 | 0       | 2 100  | int - C-D    |
| D8  | Zádverie → pracovňa                         | vnútorné dvere          | 1.04   | 901   | 2 100 | 0       | 2 100  | int - E-F    |
| D9  | Dvere chodba → kúpeľňa 1.05                 | vnútorné dvere          | 1.05   | 800   | 2 100 | 0       | 2 100  | int - E-F    |
| D10 | Dvere chodba → WC                           | vnútorné dvere          | 1.06   | 800   | 2 100 | 0       | 2 100  | int - E-F    |
| D11 | Dvere obytný priestor → technická miestnosť | vnútorné dvere          | 1.07   | 800   | 2 100 | 0       | 2 100  | int - E-F    |
| D12 | Chodba → detská izba do ulice               | vnútorné dvere          | 1.08   | 900   | 2 100 | 0       | 2 100  | int - C-D    |
| D13 | Dvere chodba → izba 1.09                    | vnútorné dvere          | 1.09   | 900   | 2 100 | 0       | 2 100  | int - C-D    |
| D14 | Spáľňa za novou priečkou                    | vnútorné dvere          | 1.10   | 800   | 2 100 | 0       | 2 100  | int - B-C    |
| D15 | Otvorený vstup z chodby → kúpeľňa           | vnútorné dvere          | 1.11   | 800   | 2 100 | 0       | 2 100  | int - B-C    |
| D16 | Spáľňa → šatník                             | posuvné dvere do puzdra | 1.14   | 800   | 2 100 | 0       | 2 100  | int - B-C    |

| OZN. | OBDELNÍKY ČISTEJ PODLAHY - ŠÍRKA × HĽBKA                          |
|------|-------------------------------------------------------------------|
| 1.01 | 1 797 × 2 908 + 728 × 1 691                                       |
| 1.02 | 6 300 × 1 099 + 1 096 × 4 998 + 701 × 2 768 + 1 460 × 1 099 + ... |
| 1.03 | 5 998 × 7 485 + 4 758 × 538                                       |
| 1.04 | 3 999 × 1 866 + 4 699 × 995                                       |
| 1.05 | 1 899 × 2 220 + 2 659 × 1 049                                     |
| 1.06 | 1 899 × 1 800                                                     |
| 1.07 | 2 689 × 2 971                                                     |
| 1.08 | 5 298 × 2 908                                                     |
| 1.09 | 5 298 × 2 908                                                     |
| 1.10 | 3 800 × 2 908                                                     |
| 1.11 | 1 961 × 2 100 + 1 460 × 808                                       |
| 1.12 | 3 898 × 5 245 + 2 000 × 2 100 + 161 × 3 145                       |
| 1.14 | 2 200 × 1 907                                                     |



±0,000 = ČISTÁ PODLAHA 1. NP

STAVEBNÍK David Zita, Hana Ivčičová - Dmholtec

POKLAD D1.1.002 Pódorys 1. NP - DPSZ 04/2026 - Ing. arch. Jiří Bradáč, Ing. arch. Vladimír Muskař

VYPRACOVANÉ Digitalné dvojča - export z aktívneho 3D modelu variantu C - revízia C-2026-09-07

PODKLAD PRE REALIZÁCIU - EXPORT Z DIGITÁLNEHO DVOJČATA

NÁZOV A Miesto stavby

### NOVOSTAVBA RD BŘEZÍ U MIKULOVA

PARC. Č. 6012/26, K.Ú. BŘEZÍ U MIKULOVA, 691 81 BŘEZÍ U MIKULOVA

OBJEKT RD BŘEZÍ U MIKULOVA - VARIANT C

CAST D1.1 ARCHITECTONICKO-STAVEBNÉ ŘEŠENÍ

VÝKRES

FORMÁT A1 - 841 × 594 mm

DATUM 16. 08. 2026

STUPEŇ DT - L3

REVÍZIA C-2026-09-07

MERKA 1: 50

VERZIA F - TB - 15 kW + 800 l

ČÍSLO PRÍLOHY

### PŮDORYS 1. NP

C-L3